



**KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Rzeszowie, woj. podkarpackie**

Rzeszów, dnia 23.05.2022 r.

Egz. nr 1

Znak: MZ.52800.3-2.22

**PROTOKÓŁ
ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych (P)**

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1940 z późn. zm.) oraz §10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r., Nr 225 poz. 1934) w dniu:

26.04.2022 r.

przez:

- **bryg. Grzegorz Kulig – Naczelnik Wydziału, nr leg. służb. 1/20,**

stopień służbowy; imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli

legitymującego się upoważnieniem numer MZ.52800.3-1.22 z dnia 01.04.2022 r. wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

**Dom Pomocy Społecznej dla Osób Przewlekłe Psychiczenie Chorych
ul. Załęska 7a, 35-322 Rzeszów**

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urządzenia oraz jego adres – lokalizację)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Gmina Miasto Rzeszów Rynek 1, 35-064 Rzeszów	Lucyna Basta – Dyrektor DPS

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Lucyna Basta - Dyrektor DPS Witold Noga – Kierownik Działu Administracyjno-Gospodarczego	(---)

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- 2) ocena zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej rozwiązań technicznych zastosowanych w obiekcie budowlanym;
- 3) rozpoznawanie możliwości i warunków prowadzenia działań ratowniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej;
- 4) postępowanie z substancjami zubożającymi warstwę ozonową, fluorowanymi gazami cieplarnianymi i pozostałymi fluorowanymi gazami cieplarnianymi w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2065), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi te substancje lub gazy lub od nich uzależnionymi.

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:
Kontrola wynikająca rocznego planu czynności kontrolno-rozpoznawczych.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń (1 obiekt):

- 1) Budynek główny pełniący funkcję Domu Pomocy Społecznej dla Osób Przewlekłe Psychiczenie Chorych przy ul. Załęskiej 7a w Rzeszowie.

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Właściciel budynku (wpisać również adres korespondencyjny jeżeli jest inny)	Użytkownik budynku (wpisać również adres korespondencyjny jeżeli jest inny)
Gmina Miasto Rzeszów Rynek 1, 35-064 Rzeszów	Dom Pomocy Społecznej dla Osób Przewlekłe Psychicznie Chorych ul. Załęska 7a, 35-322 Rzeszów
Zarządca budynku Dom Pomocy Społecznej dla Osób Przewlekłe Psychicznie Chorych ul. Załęska 7a, 35-322 Rzeszów	Faktycznie władający budynkiem j.w.
☐ nie dotyczy – użytkownik jest właścicielem budynku ☐ kontrolowany oświadczył, że nie ma zawartej umowy ☒ nie przedstawiono umowy podczas kontroli	☐ umowa jest zawarta i określa w/w zakres ☐ umowa nie określa w/w zakresu ☒ inna umowa (najmu, dzierżawy, trwałego zarządu)
Dane dotyczące umowy: (---)	

2. Charakterystyka pożarowa obiektu:

2.1 Lokalizacja obiektu



Obraz pobrany z <https://www.google.pl/maps/>

Budynek „Domu Pomocy Społecznej dla Osób Przewlekłe Psychiczenie Chorych” jest kompleksem w którego skład wchodzi: budynku 1, 1a, 2, 3 - zlokalizowanym w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej osiedla Załęże i osiedla Pobitno oraz biurowca firmy Asseco. W bezpośrednim sąsiedztwie DPS przebiega linia kolejowa Rzeszów – Przemyśl oraz tzw. łącznik autostradowy z węzłem Rzeszów Wschód.

2.2 Dane podstawowe:

Dane techniczne obiektu

Określenie sposobu użytkowania kwalifikacja pożarowa obiektu		Użyteczności publicznej kat. ZL II, ZL III, PM		
Data budowy / pozwolenia na użytkowanie	1994 r.		Kubatura całkowita budynku	21041 m ³
Kondygnacji nadziemnych / podziemnych	3	1	Powierzchnia zabudowy	2271 m ²
Wysokość budynku	10,3 m		Powierzchnia całkowita	5237 m ²
Długość budynku / szerokość	74 m	56 m	Powierzchnia użytkowa budynku	4426 m ²
Budynek jest wolnostojący	☒ tak	☐ nie	Liczba klatek schodowych w budynku	3
Opis, uwagi i załączniki: Dane na podstawie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego. Obiekt oddany został do użytkowania w 1994 r. – potwierdzenie zgłoszenia do użytkowania wydane przez Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Architektury i Geodezji pismo z dnia 14.03.1994 r. znak AG.VI.63.7351/4/94.				

2.3 Rozwiązania zamienne i zastępcze oraz odstępstwa od przepisów zastosowane w obiekcie nr 1- wg wykazu kontrolowanych obiektów ze str. 1 – nie dotyczy.

2.4 Podział na strefy pożarowe

☒	Budynek stanowi 1 strefę pożarową	☒ tak	☐ nie	Liczba stref pożarowych	1	
	Pomieszczenia wydzielone pożarowo	☒ tak	☐ nie	Uwagi (jakie pomieszczenia, sposób wydzielenia pomieszczeń): Kotłownia gazowa.		
	Kategoria zagrożenia ludzi	Produkcyjno – magazynowe i inwentarskie		Klasa odporności pożarowej budynku		
	ZL I	☐	$Q \leq 500 \text{ MJ/m}^2$	☐	A ☐ B ☒ C ☒ D ☐ E ☐	
	ZL II	☒	$500 \leq Q \leq 1000 \text{ MJ/m}^2$	☐	☐ Nie ustalono (brak dok. tech.)	
	ZL III	☒	$1000 \leq Q \leq 2000 \text{ MJ/m}^2$	☐	Uwagi: Elementy budynku zaprojektowano jako nie rozprzestrzeniające ognia (NRO)	
	ZL IV	☐	$2000 \leq Q \leq 4000 \text{ MJ/m}^2$	☐		
	ZL V	☐	$Q > 4000 \text{ MJ/m}^2$	☐		
	Nazwa strefy pożarowej	ZL / PM / IN	powierzchnia	Lokalizacja (kondygnacja)	Opis	
	Strefa Pożarowa 1	ZL II i ZL III	4426 m ²	parter i piętra	Segment nr 1, 1a, 2, 3.	
Element konstrukcyjny	Materiał / technologia			Klasa odporności ogniowej, uwagi, opis		
główna konstrukcja nośna	Murowana wykonana w technologii tradycyjnej ze stropami żelbetowymi.			R 120, R 60		
ściana zewnętrzna	Murowane z bloczków ceramicznych i cegły.			EI 60,		
ściana wewnętrzna	Murowane z bloczków ceramicznych i cegły.			EI 30,		
strop	Żelbetowe			REI 60,		
konstrukcja dachu	Dwuspadowy o konstrukcji drewnianej.			R 30,		
przekrycie dachu	Blacha stalowa.			(---)		
Opis, uwagi i załączniki: Dane na podstawie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.						

2.5 Warunki ewakuacji

☒	Maksymalna liczba osób w obiekcie: 140 + 50 (podopieczni + personel)	Stałych pracowników: 50 (najliczniejsza zmiana wraz z pracownikami systemu biurowego)	Liczba wyjść ewakuacyjnych z budynku	5
	Uwagi dotyczące liczby osób na poszczególnych kondygnacjach i pomieszczeniach: (---)		☒ wszystkie otwarte, ☐ część zamkniętych w sposób umożliwiający natychmiastowe otwarcie, ☐ część zamkniętych (brak możliwości natychmiastowego otwarcia), ☐ część zastawionych. Uwagi: ---	
	Uwagi dotyczące długości dojścia lub przejścia ewakuacyjnego: Pomiędzy klatkami na poszczególnych kondygnacjach znajdują się przejścia komunikacyjne - korytarze. Z części mieszkalnej budynku istnieje możliwość ewakuacji do dwóch klatek schodowych (główniej przy windzie osobowej i bocznej łączącej parter, I i II piętro), natomiast z poziomu I-go piętra trzema klatkami schodowymi. Z ww. klatek schodowych prowadzą drzwi dwuskrzydłowe wychodzące bezpośrednio na zewnątrz poza klatkę środkową (główną) która prowadzi poprzez hall na parterze.			

Uwagi dotyczące poziomych i pionowych dróg ewakuacyjnych: W budynku występują trzy klatki schodowe, z czego klatka schodowa główna (przy windzie osobowej) łączy poziomy trzech kondygnacji użytkowych i poziom poddasza (parter do poddasza nieużytkowego włącznie), klatka boczna znajdująca się w części mieszkalnej (strona południowo-wschodnia) łączy trzy poziomy użytkowe (parter, I i II piętro), natomiast klatka schodowa występująca w części administracyjno-rehabilitacyjnej łączy dwa poziomy, tj. parter i I piętro. Dwie z ww. klatek schodowych są obudowane i zamykane drzwiami dymoszczelnymi z przystosowanymi oknami służącymi do oddymiania z siłownikami uruchamianymi automatycznie z pomocą czujki dymu i ręcznych przycisków oddymiania.	
Uwagi dotyczące przejść ewakuacyjnych: (---)	
Ilość miejsc noclegowych*	(---)
Czas pobytu ludzi*	☐ ≤ 3 doby ☒ > 3 doby
Stałych użytkowników w obiekcie	140+50 (pensjonariusze oraz personel)
Oznakowanie znakami ewakuacyjnymi **	☒ prawidłowe ☐ nieprawidłowe
Opis, uwagi i załącznik: Dane na podstawie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.	

*Dot. budynków zakwalifikowanych do ZLV

**Zgodnie z art. 4 ust 2 pkt 3) i 4) Rozporządzenia MSWiA w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

2.6 Materiały niebezpieczne pożarowo oraz pomieszczenia zagrożone wybuchem

Nie występują w kontrolowanym obiekcie.

2.7 Drogi pożarowe

☒	Do budynku zapewniona jest droga pożarowa o wymaganych parametrach	☒ tak	☐ nie	☐ utrudniony*	☐ brak obowiązku
	Opis drogi pożarowej:	Droga pożarowa zapewnia droga wewnętrzna w wjeździe przez bramę z ul. Załęskiej, droga usytuowana wzdłuż budynku DPS od strony głównego wejścia, zakończona za budynkiem placem do manewrowania - zawracania. Droga utwardzona o szerokości 4 m.			
Uwagi i załączniki: (---)					

*W opisie drogi pożarowej uwzględnić spostrzeżenia we współpracy ze służbą operacyjną

2.8 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

☐ brak hydrantów

☒	Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla obiektu			20 dm³/s
	Zaopatrzenie w wodę realizowane jest z:			
	Nazwa porządkowa	Typ hydrantu	Odległość od obiektu	Lokalizacja (nr hydr., ulica, nr domu lub opis)
	Hydrant nr 1	☒ nadziemny ☐ podziemny	10 m	Teren zieleni za budynkiem DPS od strony parku.
	Hydrant nr 2	☒ nadziemny ☐ podziemny	20 m	Teren zieleni przed budynkiem DPS od strony drogi pożarowej.
Opis, uwagi i załączniki: Przeprowadzono protokół z dnia 08.02.2022 r. dot. badania ciśnienia i wydajności hydrantów zewnętrznych (szt. 2). Wyk. Robert Baran i Grzegorz Dołęga - konserwatorzy sprzętu gaśniczego firma „Troj-Poż” 35-210 Rzeszów, ul. Baczyńskiego 1. Adnotacja w protokole: Wydajność 10,56 l/sek. Ciśnienie i wydajność zgodna z normą. (załącznik nr 1).				

3. Organizacja ochrony przeciwpożarowej

3.1 Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego (IBP)

Obowiązek opracowania IBP ze względu na:

występowanie strefy zagrożenia wybuchem	☐ tak ☒ nie
kubatura brutto (strefy) jest większa niż 1000m³ (IN > 1500m³, inne – powierzchnia > 1000m²)	☒ tak ☐ nie
ocena obowiązku opracowania instrukcji (czy wymagane jest opracowanie instrukcji)	☒ tak ☐ nie
IBP opracowano mimo braku takiego obowiązku	☐ tak

☒	☐ nie przedstawiono instrukcji podczas kontroli
☒	☒ przedstawiono instrukcję bezpieczeństwa pożarowego budynku

3.1.1 Wymagane zagadnienia instrukcji bezpieczeństwa pożarowego

☒	WYMAGANE DZIAŁY INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO	Określenie czy jest zawarty w instrukcji	
	1. Warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia obiektu, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, magazynowania (składowania) i jego warunków technicznych, w tym zagrożeniem wybuchem.	☒ tak	☐ nie
	2. Określenie wyposażenia w urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania ich przeglądowi technicznemu i czynności konserwacyjnym.	☒ tak	☐ nie
	3. Sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia.	☒ tak	☐ nie

4. Sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym.	☒ tak	☐ nie
5. Warunki i organizacja ewakuacji oraz praktyczne sposoby ich sprawdzania.	☒ tak	☐ nie
6. Warunki zaznajamiania użytkowników obiektu / pracowników z treścią przedmiotowej instrukcji oraz z przepisami przeciwpożarowymi.	☒ tak	☐ nie
7. Zadania i obowiązki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla osób będących ich stałymi użytkownikami.	☒ tak	☐ nie
8. Plany obiektów, obejmujące także ich usytuowanie, oraz terenu przyległego, z uwzględnieniem danych graficznych.	☒ tak	☐ nie
Opis, uwagi i załączniki: brak		
DZIAŁ 8 INSTRUKCJI BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO – RZUTY GRAFICZNE (wymagane dane na rzutach graficznych)	Określić czy element zawarty w instrukcji	
powierzchnia budynku	☒ tak	☐ nie
wysokość budynku	☐ tak	☒ nie
liczby kondygnacji budynku	☒ tak	☐ nie
odległości od obiektów sąsiadujących	☐ tak	☒ nie
parametry pożarowe występujących substancji palnych	☐ tak	☐ nie
gęstości obciążenia ogniowego w strefach pożarowych	☐ tak	☐ nie
kategorie zagrożeń ludzi	☐ tak	☒ nie
przewidywane liczby osób na każdej kondygnacji	☐ tak	☒ nie
przewidywane liczby osób w poszczególnych pomieszczeniach	☒ tak	☐ nie
lokalizacja pomieszczeń i przestrzeni – stref zagrożenia wybuchem	☐ tak	☐ nie
podział obiektu na strefy pożarowe	☐ tak	☐ nie
warunki ewakuacji – ze wskazaniem kierunków ewakuacji	☒ tak	☐ nie
warunki ewakuacji – wyjścia ewakuacyjne	☒ tak	☐ nie
miejsca usytuowania hydrantów wewnętrznych	☒ tak	☐ nie
miejsca usytuowania gaśnic	☒ tak	☐ nie
miejsca usytuowania urządzeń ppoż.	☒ tak	☐ nie
miejsca usytuowania przeciwpożarowych wyłączników prądu	☒ tak	☐ nie
miejsca usytuowania kurków głównych instalacji gazowej	☒ tak	☐ nie
miejsca usytuowania materiałów i pomieszczeń niebezpiecznych pożarowo	☐ tak	☐ nie
miejsca usytuowania elementów sterujących urządzeniami ppoż.	☒ tak	☐ nie
dojścia do dźwigów dla ekip ratowniczych	☐ tak	☐ nie
hydranty zewnętrzne oraz inne źródła wody do celów ppoż.	☒ tak	☐ nie
drogi pożarowe i dojazdowe, wjazdy na teren ogrodzony	☒ tak	☐ nie
Opis, uwagi i załączniki: brak		

* n/dot – nie dotyczy

3.1.2 Informacje podstawowe o instrukcji bezpieczeństwa pożarowego

☒	Imię i nazwisko autora instrukcji (dodatkowo adres osoby/firmy oraz nazwa firmy)		[REDACTED]	
	Posiadane kwalifikacje:		Inżynier Pożarnictwa	
	Uwagi i załączniki: ---			
	Miejsce dostępu do IBP dla służb ratowniczych		Sekretariat Dyrekcji DPS.	
	Opis, uwagi i załączniki: ---			
	Obiekt podlega obowiązkowi przekazania instrukcji		☒ tak	☐ nie
	Wykonano obowiązek	☒ tak	☐ nie	Uwagi: brak
	Data przekazania	2015 r.		
	Forma przekazania instrukcji	☒ elektroniczna	☐ drukowana	
	Data opracowania instrukcji	Sierpień 2015 r.	Data zapoznania użytkowników budynku	październik 2015 r.
Data ostatniej aktualizacji	Sierpień 2021 r.	Liczba zapoznanych użytkowników	Pracownicy DPS.	
Opis, uwagi i załączniki: Przedstawiono Zarządzenie Nr 11/2015 Dyrektora Domu Pomocy Społecznej położonego przy ul. Załęskiej 7A w Rzeszowie z dnia 1 października 2015 r. w sprawie wprowadzenia „Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego”.				

3.1.3 Praktyczne sprawdzanie organizacji oraz warunków ewakuacji

☒	Wykonano obowiązek	☒ tak	☐ nie	Uwagi: Przedstawiono protokół z dnia 11.10.2021 r. z ćwiczeń ewakuacyjnych przeprowadzonych w DPS Rzeszów przy ul. Załęskiej 7A (załącznik nr 2).
	Data próbnej ewakuacji	05.10.2021 r.		
	Zawiadomienie z dnia	(---)		

3.1.4 Zapoznanie pracowników z przepisami przeciwpożarowymi

☒	Imię i nazwisko realizującego obowiązek	[REDACTED]	Posiadane uprawnienia ppoż.*	☒ tak	☐ nie
	Opis, uwagi i załączniki: dane firmy: P[REDACTED] aświadczenie o ukończeniu szkolenia aktualizującego instruktorów ochrony przeciwpożarowej Nr S[REDACTED] Inia 2.03.2017 r. (załącznik n[REDACTED] skierowany w ponowne szkoleni[REDACTED] ji. Przedstawiono oświadczer[REDACTED] pracownika z przepisami z zakresu onrony przeciwpożarowej (załącznik nr 4).				

*uprawnienia wynikające z art. 4 ust 2a lub 2b Ustawy o ochronie przeciwpożarowej potwierdzone stosownym dokumentem (kserokopia uprawnień, zaświadczenie o odbytych szkoleniu)

3.1.5 Instrukcja postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem numerów alarmowych

☒	Miejsce umieszczenia instrukcji	Przy wejściu głównym.
	Uwagi: brak	

4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych w związku z pismem Najwyższej Izby Kontroli z dnia 20.03.2012 r., znak: LRZ-4101-02/2012 budynków Domu Pomocy Społecznej przy ul. Załęskiej 7A w Rzeszowie.

5. Czynności zabronione

Nie stwierdzono w obiekcie.

6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

Nie stwierdzono w obiekcie.

7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

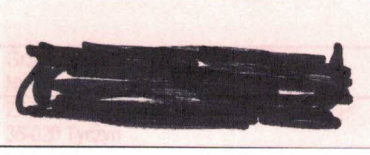
Nie stwierdzono w obiekcie.

8. Wypośaenie budynku w urzadzania przeciwpozarowe

	nr	Rodzaj urzadzania	Wymagalnosć	Wyposazenie	
☒	1.	Stale urzadzania gaśnicze	☐	☐ tak	☐ nie
	2.	Urzadzania transmisji alarmu	☒	☒ tak	☐ nie
	3.	System sygnalizacji pożarowej	☒	☒ tak	☐ nie
	4.	Hydranty wewnętrzne	☒	☒ tak	☐ nie
	5.	Przeciwpożarowy wyłącznik prądu	☒	☒ tak	☐ nie
	6.	Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego	☒	☒ tak	☐ nie
	7.	Urządzenia do usuwania dymu i ciepła	☒	☒ tak	☐ nie
	8.	Urządzenia zapobiegające zadymieniu	☐	☐ tak	☒ nie
	9.	Bramy i zamknięcia pożarowe wyposażone w systemy sterowania	☐	☐ tak	☒ nie
	10.	Hydranty zewnętrzne	☒	☒ tak	☐ nie
	11.	System detekcji gazu w kotłowni	☒	☒ tak	☐ nie
Opis, uwagi i załączniki: ---					

9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: **przeciwpożarowy wyłącznik prądu**

☒	Data badania/protokołu	15.12.2021 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	
	Numer protokołu	1/12/2021	Nazwa firmy/adres	
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
	Opis urządzenia: Wyłącznik (p.poż.) zlokalizowany na elewacji przy wejściu głównym do budynku DPS.			
	W trakcie kontroli przeprowadzone / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowego urządzenia.			
Opis, uwagi i załączniki: Przetawiono protokół Nr 1/12/2021 z dnia 15.12.2021 r. dot. sprawdzenia działania przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Adnotacja w protokole: Po zadziałaniu symulacyjnym wyłącznika p.poż. stwierdza się że powoduje on wyłączenie zasilania elektrycznego w głównej rozdzielni elektrycznej ww. lokalu. Instalacja sprawna i nadaje się do eksploatacji. (załącznik nr 5).				

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: **oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne**

X	Data badania/protokołu	15.10.2021 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	[REDACTED]
	Numer protokołu	12/2021	Nazwa firmy/adres	[REDACTED]
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
	Opis urządzenia: ---			
W trakcie kontroli przeprowadzono / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowego urządzenia.				
Opis, uwagi i załączniki: Przetawiono protokół Nr 12/2021 z dnia 15.12.2021 r. dot. pomiaru natężenia oświetlenia awaryjnego. Adnotacja w protokole: Orzeczenie. W oparciu o wyniki pomiarów stwierdza się, że awaryjne oświetlenie ewakuacyjne jest sprawne i pojawia się automatycznie w czasie nie dłuższym niż 2 sek. Po zaniku oświetlenia elektrycznego podstawowego (załącznik nr 6).				

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: **hydranty wewnętrzne 25**

X	Data badania/protokołu	18.01.2021 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	[REDACTED]
	Numer protokołu	(---)	Nazwa firmy/adres	[REDACTED]
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
	Opis urządzenia: DPS wyposażono w hydranty wewnętrzne 25 z węzłem płasko-składanym o długości 20 m. Zasięg hydrantów nie pokrywa całej przewidzianej do ochrony powierzchni kondygnacji parteru, I i II piętra w części noclegowej DPS w budynku 1A (pokoje mieszkalne m.in. nr: 3.36; 2.36; 1.34).			
W trakcie kontroli przeprowadzono / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowego urządzenia.				
Opis, uwagi i załączniki: Przetawiono protokół z dnia 08.02.2022 r. dot. badania ciśnienia i wydajności hydrantów wewnętrznych (szt. 12) [REDACTED] ja [REDACTED] firma „Troj-Poż” 35-210 Rzeszów, ul. Ba [REDACTED] W [REDACTED] rdajność zgodna z normą (załącznik nr 7).				

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: **system oddymiania**

X	Data badania/protokołu	25.04.2022 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	[REDACTED]
	Numer protokołu	1	Nazwa firmy/adres	[REDACTED]
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi:	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
	Opis urządzenia: Oddymianie klatek schodowych realizowane przez okna oddymiające.			
W trakcie kontroli przeprowadzono / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowego urządzenia.				
Opis, uwagi i załączniki: Przetawiono protokół nr 1 z dnia 25.04.2022 r. dot. konserwacji sytemu oddymiania. Zakres czynności konserwacyjnych zgodnie z wytycznymi CNBOP-PIB W-0003:2016 i zaleceniami producenta. Adnotacja w protokole: System sprawny (załącznik nr 8).				

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: **instalacja sygnalizacji pożaru**

X	Data badania/protokołu	25.04.2022 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	[REDACTED]
	Numer protokołu	1	Nazwa firmy/adres	[REDACTED]
	Uwagi konserwatora	☐ bez uwag	☒ uwagi: Wymieniono uszkodzona czujkę w pokoju nr 17.L:1 E:16.	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
	Opis urządzenia: System Sygnalizacji Pożaru z monitoringiem do PSP. Centralka SSP w dyżurce personelu na parterze budynku.			
W trakcie kontroli przeprowadzono / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowego urządzenia.				
Opis, uwagi i załączniki: Przetawiono protokół nr 1 z dnia 25.04.2022 r. dot. konserwacji sytemu sygnalizacji pożaru. Zakres czynności konserwacyjnych zgodnie z CEN/YS 54-14:2014 Specyfikacja Techniczna. Systemy sygnalizacji pożarowej. Część 14. Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji. Adnotacja w protokole: System sprawny. (załącznik nr 9).				

Nazwa urządzenia przeciwpożarowego: **system detekcji gazu w kotłowni**

☒	Data badania/protokołu	23.09.2021 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	[REDACTED]
	Numer protokołu	1	Nazwa firmy/adres	DMS Serwis s.c. ul. Wita Stwosza 50 35-113 Rzeszów
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
	Uwagi kontrolującego	☐ bez uwag	☒ uwagi: Zawór MAG usytuowany w pomieszczeniu kotłowni. Zasilanie kotłowni gazowej oraz kuchni realizowane przewodem rurowym od przyłącza gazowego na elewacji budynku 1A poprzez przestrzeń kondygnacji parteru i piwnic kompleksu budynków.	
	Opis urządzenia: System detekcji gazu z zaworem MAG zamontowanym w pomieszczeniu kotłowni.			
W trakcie kontroli przeprowadzone / nie przeprowadzono próby zadziałania przedmiotowego urządzenia.				
Opis, uwagi i załączniki: Przetawiono protokół serwisowy nr 17660 z dnia 23.09.2021 r. dot. przeglądu technicznego kotłowni, w tym: sprawdzenie szczelności instalacji gazowej, sprawdzenie zadziałania systemu detekcji gazu. Adnotacja w protokole: Instalacja gazowa – szczelna. System detekcji gazu – sprawny (załącznik nr 10).				

10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

☒	Stan wyposażenia - gaśnice proszkowe: GP 6 (szt. 11), GP 4 (szt. 2), GP 2 (szt. 7), gaśnica plynowa GWP 2 (szt. 1), koce gaśnicze (szt. 5). umiejscowione w szafkach hydrantowych			
	Data przeglądu / konserwacji	08.02.2022 r.	Imię i nazwisko sprawdzającego	[REDACTED]
	Numer protokołu przeglądu warsztatowego / remontu	(---)	Nazwa firmy/adres	"Troj-Poż" ul. Baczyńskiego 1 35-210 Rzeszów.
	Prawidłowość lokalizacji	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
	Oznakowanie	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
Uwagi i załączniki: Dopuszono obiekt w gaśnice GP 4x				
Opis urządzenia: Gaśnice przenośne proszkowe i plynowa.				
Uwagi i załączniki: Przetawiono protokół z dnia 08.02.2022 r. dot. przeglądu technicznego gaśnic i kocy gaśniczych. Adnotacja w protokole: Poddany przeglądowi sprzęt został sprawdzony i jest sprawny. (załącznik nr 11).				

11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych – nie stwierdzono.

12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

☒	1.	Elektryczna	☒ tak	☐ nie
	2.	Przewody kominowe	☒ tak	☐ nie
	3.	Gazowa	☒ tak	☐ nie
	4.	Odgromowa	☒ tak	☐ nie

13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

Nazwa instalacji użytkowej: **elektryczna**

☒	Data badania/protokołu	10.12.2021 r.	Imię i nazwisko	[REDACTED]
	Numer protokołu	3-12-2021	Numer uprawnień	[REDACTED]
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
	Uwagi i załączniki: Przetawiono: 1) protokół nr 3-12-2021 z dnia 10.12.2021 r. dot. badania ochrony przed porażeniem przez samoczynne wyłączenie, badanie rezystancji izolacji obwodów (pralnia). Adnotacja w protokole: Ocena pozytywna. Orzeczenie: Instalacja nadaje się do eksploatacji (załącznik nr 12), 2) protokół nr 5-12-2021 z dnia 10.12.2021 r. dot. badania ochrony przed porażeniem przez samoczynne wyłączenie, badanie rezystancji izolacji obwodów (kuchnia, parter i piwnica). Adnotacja w protokole: Ocena pozytywna. Orzeczenie: Instalacja nadaje się do eksploatacji (załącznik nr 13).			

Nazwa instalacji użytkowej: **odgromowa**

☒	Data badania/protokołu	10.12.2019 r.	Imię i nazwisko	[REDACTED]
	Numer protokołu	12-12-2019	Numer uprawnień	[REDACTED]
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
	Uwagi i załączniki: Przetawiono protokół wraz z metryką urządzenia nr 12-12-2019 z dnia 10.12.2019 r. dot. pomiaru stanu instalacji odgromowej i uziomów. Adnotacja w protokole: Ocena pozytywna. Orzeczenie: Instalacja nadaje się do eksploatacji (załącznik nr 14).			

Nazwa instalacji użytkowej: **przewody kominowe**

☒	Data badania/protokołu	17.11.2021 r.	Imię i nazwisko	[REDACTED]
	Numer protokołu	7/17/11/21	Numer uprawnień	[REDACTED]
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
	Uwagi i załączniki: Przetawiono protokół nr 7/17/11/21 z dnia 17.11.2021 r. dot. okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych. Adnotacja w protokole: Przewody kominowe nadają się do dalszej okresowej eksploatacji (załącznik nr 15).			

Nazwa instalacji użytkowej: **gazowa**

☒	Data badania/protokołu	04.10.2022 r.	Imię i nazwisko	[REDACTED]
	Numer protokołu	84/2021	Numer uprawnień	[REDACTED] 03/702/363/20
	Uwagi konserwatora	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
	Uwagi kontrolującego	☒ bez uwag	☐ uwagi: ---	
	Uwagi i załączniki: Przetawiono protokół nr 84/2021 z dnia 04.10.2021 r. dot. okresowej kontroli instalacji gazowej. Adnotacja w protokole: Stan techniczny sprawności instalacji gazowej – dobry. Przetestowano działanie aktywnego systemu detekcji gazu – system działa prawidłowo (załącznik nr 16).			

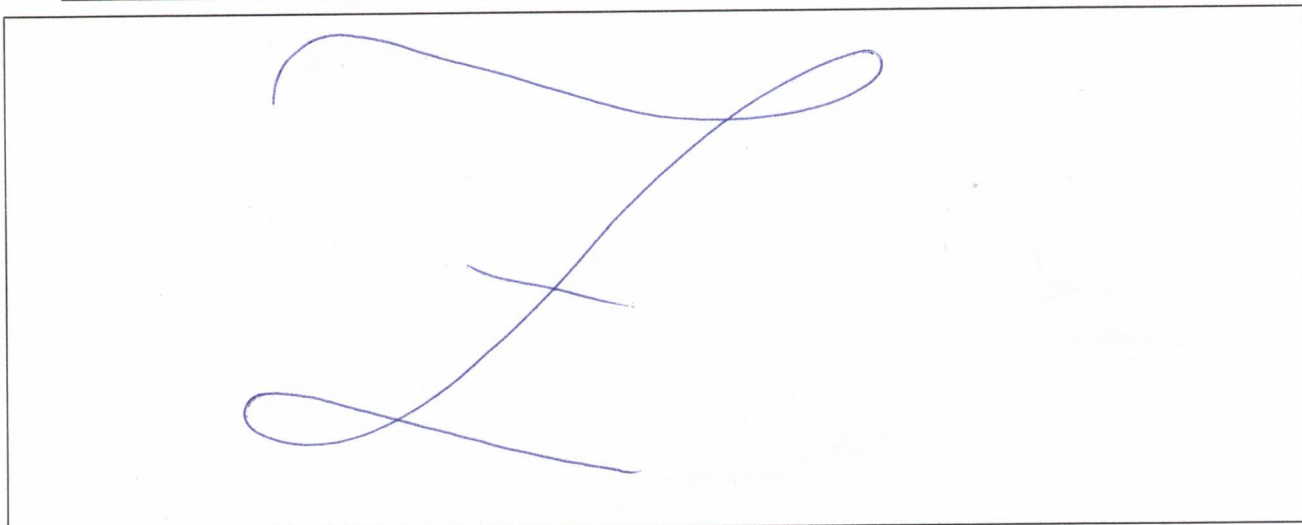
WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOWOŚCI

1.	Brak w Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego danych na rzutach graficznych – wskazane w pkt. 3.1.1	☐ usunięto w trakcie kontroli
2.	Zasięg hydrantów wewnętrznych 25 z odcinkiem węża o długości 20 m nie pokrywa całej przewidzianej do ochrony powierzchni budynku DPS.	☐ usunięto w trakcie kontroli
3.	Brak aktywnego systemu detekcji gazu w pomieszczeniu kuchni wyposażonej w urządzenia grzewcze gazowe o łącznej mocy ponad 50 kW.	☐ usunięto w trakcie kontroli

Inne ustalenia:

- W kuchni DPS zamontowano urządzenia gazowe o łącznej mocy powyżej 50 kW, tj.: kocioł warzelny DPS/17/K/5/57, kocioł warzelny DPS/14/K/5/57, kocioł warzelny nr KG-150.8-II-x/1, kuchnia 4 palnikowa nr DPS/19/K/8/80, kuchnia 4 palnikowa nr DPS/20/K/8/80, taboret gazowy nr DPS/K/&/227/94, taboret gazowy nr 1422. Moc kuchenki 4 palnikowej odczytana z tabliczki znamionowej wynosi 28 kW.
- Zawór MAG usytuowany w pomieszczeniu kotłowni. Zasilanie kotłowni gazowej realizowane przewodem rurowym od przyłącza gazowego poprzez przestrzeń kondygnacji obiektu.
- Budynek wyposażono w instalację fotowoltaiczną z falownikiem umieszczonym na strychu budynku. Przy wejściu głównym oraz przy przeciwpożarowym wyłączniku prądu umieszczono informacje o zamontowaniu na budynku ww. instalacji.
- Oznakowano znakami: drogi i wyjścia ewakuacyjne, miejsca usytuowania gaśnic, hydrantów wewnętrznych, wyłącznika ppoż.
- Na drogach ewakuacyjnych oraz strychu nie są składowane materiały palne.
- Kontrolowany nie wnosił zastrzeżeń dot. terminu realizacji kontroli.
- Protokół omówiono i podpisano dnia 3.1.05.2022 r.

14. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego



Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 10 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - ~~z~~ zastrzeżeniami. Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

DYREKTOR
Dому Pomocy Społecznej

Lucyna Bista

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

Naczelnik Wydziału
Kontrolno-Rozpoznawczego

mgr inż. Grzegorz KULIG

(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
dla Osób Przewlekłe Psychiczenie Chorych
35-322 Rzeszów, ul. Żalęska 7A
tel. 17 74 81 100
REGON 600302719 NIP 213-213-00-414
e-mail: biuro@dompomocy.pl